

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

written by Daniel Mazur

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) w związku z art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr LV/356/18 z dnia 09 lipca 2018 roku w sprawie określenia zasad, nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr XV/89/15 z dnia 18 listopada 2015 roku w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości na okres powyżej 3 lat

Wykaz zamieszcza się na okres 21 dni od dnia 29.09.2023 roku do 20.10.2023 roku

Obreń	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Powierzchnia działki wydzierżawianej w ha, klasa w ha	Księga wieczysta	Przeznaczenie w planie / przeznaczenie w studium	Termin płatności	Wysokość dzierżawy za rok dzierżawy	Aktualizacja opłat	Opis	Okres umowy
Gorzyce	1743/635	14,3533	0,0020 Bi-0,0020	TB1T/00035354/1	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem 9KS tereny parkingów	Za rok 2023 termin płatności do 15 grudnia, w pozostałych latach do 15 września każdego roku	108,21 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń i zobowiązań. Wykorzystywana jako teren pod istniejący garaż nr 62 położony w sąsiedztwie zespołu garaży blaszanych oraz murowanych	Do 3 lat Uchwała LV/356/18 Rady Gminy Gorzyce
Gorzyce	1743/635	14,3533	0,0020 Bi-0,0020	TB1T/00035354/1	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem 9KS tereny parkingów	Za rok 2023 termin płatności do 15 grudnia, w pozostałych latach do 15 września każdego roku	108,21 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń i zobowiązań. Wykorzystywana jako teren pod istniejący garaż nr 95 blaszany położony w sąsiedztwie zespołu garaży blaszanych oraz murowanych	Do 3 lat Uchwała LV/356/18 Rady Gminy Gorzyce
Gorzyce	2095	0,0020	0,0020 Bi-0,0020	TB1T/00035354/1	W planie zagospodarowania teren przeznaczony pod usługi -	Za rok 2023 termin płatności do 15 grudnia, w pozostałych latach do 15 września każdego roku	108,21 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń i zobowiązań. Wykorzystywana jako teren pod istniejący garaż nr 79 murowany położony w sąsiedztwie zespołu garaży blaszanych oraz murowanych	Do 10 lat Uchwała XV/89/15 Rady Gminy Gorzyce

Trześń	1716	0,1895	0,1895 ŁIV-0-1082 RIVa-0,0813	TBIT/00035899/3	Brak planu zagospodarowania i planu ogólnego gminy. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania działka przeznaczona pod tereny rolne oznaczone symbolem 45R	Za rok 2023 termin płatności do 15 grudnia, w pozostałych latach do 15 września każdego roku	72,14 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń i zobowiązań położona w sąsiedztwie terenów rolnych przy ul. Zabrody. Przeznaczona do dzierżawy na cele rolne	Do 3 lat Uchwała LV/356/18 Rady Gminy Gorzyce
Wrzawy	1241/8	0,2361	0,1750 PsIII-0,1750	TBIT/00024815/1	Brak planu zagospodarowania i planu ogólnego gminy. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania działka przeznaczona pod tereny rolne oznaczone symbolem 45R	Za rok 2023 termin płatności do 15 grudnia, w pozostałych latach do 15 września każdego roku	72,14 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń i zobowiązań położona w sąsiedztwie terenów rolnych i zabudowanych w miejscowości Wrzawy. Przeznaczona do dzierżawy na pastwisko	Do 3 lat Uchwała LV/356/18 Rady Gminy Gorzyce
Wrzawy	1241/10	1,23000	0,7800 Ps III-0,7800	TBIT/00024815/1	Brak planu zagospodarowania i planu ogólnego gminy. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania działka przeznaczona pod tereny rolne oznaczone symbolem 45R	Za rok 2023 termin płatności do 15 grudnia, w pozostałych latach do 15 września każdego roku	120,23 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń i zobowiązań położona w sąsiedztwie terenów rolnych i zabudowanych w miejscowości Wrzawy. Przeznaczona do dzierżawy na pastwisko	Do 3 lat Uchwała LV/356/18 Rady Gminy Gorzyce

Wójt
mgr Leszek Surdy

Załączniki:

– Zarządzenie 115/23 Wójta Gminy Gorzyce z dnia 27.09.2023 ([PDF 207 KB](#), [DOC 60 KB](#))