

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

written by Daniel Mazur

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) w związku z art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr LV/356/18 z dnia 09 lipca 2018 roku w sprawie określenia zasad, nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr XV/89/15 z dnia 18 listopada 2015 roku w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości na okres powyżej 3 lat.

Wykaz zamieszcza się na okres 21 dni od dnia 20.12.2023 roku do 10.01.2024 roku

Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Powierzchnia działki wydzierżawianej w ha, klasa w ha	Księga wieczysta	Przeznaczenie w planie / przeznaczenie w studium	Termin płatności	Wysokość dzierżawy za rok dzierżawy	Aktualizacja opłat	Opis	Okres umowy
1. Gorzyce	1743/635	14,3533	0,0020 Bi-0,0020	TB1T/00035354/1	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem 9KS tereny parkingów	do 15 września każdego roku	108,21 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń i zobowiązań. Wykorzystywana jako teren pod istniejący garaż nr 102 blaszany położony w sąsiedztwie zespołu garaży blaszanych oraz murowanych	Do 3 lat Uchwała LV/356/18 Rady Gminy Gorzyce
2. Gorzyce	1743/479	1,3914	0,0020 Bi-0,0020	TB1T/00035354/1	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem 9KS tereny parkingów	do 15 września każdego roku	108,21 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń i zobowiązań. Wykorzystywana jako teren pod istniejący garaż nr 104 blaszany położony w sąsiedztwie zespołu garaży blaszanych oraz murowanych	Do 10 lat Uchwała XV/89/15 Rady Gminy Gorzyce
3. Gorzyce	470/9	1,7740	0,0020 N-0,0020	TB1T/00035354/1	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem 4Z-teren zieleni	do 15 września każdego roku	108,21 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń i zobowiązań. Wykorzystywana jako teren pod garaż blaszany	Do 3 lat Uchwała LV/356/18 Rady Gminy Gorzyce

4. Gorzyce	2532/1	0,1367	0,0110 Bi-0,0110	TB1T/00032391/1	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem 11- zabudowa usługowa	do 15 września każdego roku	60,12 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częśćniej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń i zobowiązań. Wykorzystywana jako teren przydomego ogródka	Do 3 lat Uchwała LV/356/18 Rady Gminy Gorzyce
5. Orliska	3102/5	1,2831	1,2242 RVI-0,1773 ŁVI-0,1662 RV-0,8807	TB1T/00037348/0	Część działki przeznaczona w planie pod zalesienie, część działki pod tereny zieleni łąkowej	do 15 września każdego roku	180,35 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częśćniej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń i zobowiązań. Wykorzystywana jako łąka	Do 3 lat Uchwała LV/356/18 Rady Gminy Gorzyce

Wójt
Leszek Surdy

Załączniki:

– Zarządzenie 143/23 Wójta Gminy Gorzyce z dnia 18.12.2023 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy ([190 KB PDF](#), [57 KB DOC](#))