

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

written by Daniel Mazur

Wójt Gminy Gorzyce ogłasza wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Gorzyce przeznaczonych do dzierżawy.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) w związku z art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr LV/356/18 z dnia 09 lipca 2018 roku w sprawie określenia zasad, nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr XV/89/15 z dnia 18 listopada 2015 roku w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości na okres powyżej 3 lat

Wykaz zamieszcza się na okres 21 dni od dnia 26.09.2022 roku do 17.10.2022 roku

Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Powierzchnia działki wydzierżawianej w ha, klasa w ha	Księga wieczysta	Przeznaczenie w planie / przeznaczenie w studium	Termin płatności	Wysokość dzierżawy za rok dzierżawy	Aktualizacja opłat	Opis	Okres umowy
1. Gorzyce	1743/625	24,4789	0,0024 Bi-0,0024	TB1T/00035354/1	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem 9KS –	Do 15 września każdego roku	105,10 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń i zobowiązań. Wykorzystywana jako teren pod istniejący garaż nr 194 położony w sąsiedztwie zespołu garaży blaszanych oraz murowanych	umowa dzierżawy na 3 lata Uchwała LV/386/18 Rady Gminy Gorzyce
2. Gorzyce	1743/625	24,4789	0,0020 Bi-0,0020	TB1T/00035354/1	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem 9KS –	Do 15 września każdego roku	94,59 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń i zobowiązań. Wykorzystywana jako teren pod istniejący garaż nr 145 położony w sąsiedztwie zespołu garaży blaszanych oraz murowanych	umowa dzierżawy na 3 lata Uchwała LV/386/18 Rady Gminy Gorzyce

3.	Gorzyce	1743/625	24,4789	0,0020 Bi-0,0020	TBIT/00035354/1	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem 9KS –	Do 15 września każdego roku	94,59 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń i zobowiązań. Wykorzystywana jako teren pod istniejący garaż nr 180 położony w sąsiedztwie zespołu garaży blaszanych oraz murowanych	umowa dzierżawy na 3 lata Uchwała LV/386/18 Rady Gminy Gorzyce
4.	Gorzyce	1743/625	24,4789	0,0020 Bi-0,0020	TBIT/00035354/1	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem 9KS –	Do 15 września każdego roku	94,59 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń i zobowiązań. Wykorzystywana jako teren pod istniejący garaż nr 64 położony w sąsiedztwie zespołu garaży blaszanych oraz murowanych	umowa dzierżawy na 3 lata Uchwała LV/386/18 Rady Gminy Gorzyce
5.	Gorzyce	2095	0,8450	0,0020 Bi-0,0020	TBIT/00035354/1	W planie zagospodarowania teren przeznaczony pod usługi	Do 15 września każdego roku	94,59 zł + VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń i zobowiązań. Wykorzystywana jako teren pod istniejący garaż murowany nr 79 położona w sąsiedztwie zespołu garaży blaszanych oraz murowanych	Do 10 lat Uchwała XV/89/15 Rady Gminy Gorzyce
6.	Gorzyce	2095	0,8450	0,0020 Bi-0,0020	TBIT/00035354/1	W planie zagospodarowania teren przeznaczony pod usługi	Do 15 września każdego roku	94,59 zł + VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń i zobowiązań. Wykorzystywana jako teren pod istniejący garaż blaszany nr 69 położona w sąsiedztwie zespołu garaży blaszanych oraz murowanych	Do 10 lat Uchwała XV/89/15 Rady Gminy Gorzyce
7.	Sokolniki	193	0,7563	0,7563 LzrLIV-0,2952 N-0,0628 PsVI-0,0250 RIVa-0,3733	TBIT/00037348/0	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem 74R- jako tereny rolne	Do 15 września każdego roku	105,10 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń i zobowiązań. Wykorzystywana jako pastwisko położona w pobliżu nieruchomości rolnych	umowa dzierżawy na 3 lata Uchwała LV/386/18 Rady Gminy Gorzyce
8.	Sokolniki	2889	0,4569	0,4569 LIV-0,1837 RV-0,1316 RIVb-0,1416	TBIT/00037348/0	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem 72R- jako tereny rolne	Do 15 września każdego roku	73,57 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń i zobowiązań. Wykorzystywana jako pastwisko położona w pobliżu nieruchomości rolnych i drogi asfaltowej	umowa dzierżawy na 3 lata Uchwała LV/386/18 Rady Gminy Gorzyce

mgr Lucyna Matyka
Zastępca Wójta

Załączniki:

– Zarządzenie 130/22 Wójta gminy Gorzyce z dnia 23.09.2022 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy. ([DOC 67 KB](#), [PDF 255 KB](#))