

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

written by Daniel Mazur

Wójt Gminy Gorzyce ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2023 r. poz. 40) w związku z art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344), Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr LV/356/18 z dnia 09 lipca 2018 roku w sprawie określenia zasad, nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr XV/89/15 z dnia 18 listopada 2015 roku w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości na okres powyżej 3 lat, Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr LVIII/387/23 z dnia 13 stycznia 2023 roku w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres 29 lat działki należącej do Gminy Gorzyce pod budowę farmy fotowoltaicznej w drodze przetargowej.

Wykaz zamieszcza się na okres 21 dni od dnia 08.03.2023 roku do 29.03.2023 roku

Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Powierzchnia działki wydierżawianej w ha, klasa w ha	Księga wieczysta	Przeznaczenie w planie / przeznaczenie w studium	Termin płatności	Wysokość dzierżawy za rok	Aktualizacja opłat	Opis	Okres umowy
1. Gorzyce	1743/636	9,8633	9,8633 PsIV-9,7652 PsVI-0,0981	TB1T/00035354/1	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem 25R oraz 1 ES	Do 15 września każdego roku	118.359,60 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń i zobowiązań. Wykorzystywana jako pastwisko, przeznaczony pod farmę fotowoltaiczną Powstała z podziału działki nr ewid. 1743/625	umowa dzierżawy na 29 lat Uchwała LVIII/387/23 Rady Gminy Gorzyce
2. Gorzyce	1743/479	1,3914	0,0020 Bi-0,0020	TB1T/00035354/1	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem 9KS –	Do 15 września każdego roku	108,21 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń i zobowiązań. Wykorzystywana jako teren pod istniejący garaż nr 44 położony w sąsiedztwie zespołu garaży blaszanych oraz murowanych	Do 10 lat Uchwała XV/89/15 Rady Gminy Gorzyce

3. Gorzyce	1743/479	1,3914	0,0020 Bi-0,0020	TB1T/00035354/1	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem 9KS –	Do 15 września każdego roku	108,21 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń i zobowiązań. Wykorzystywana jako teren pod istniejący garaż nr 36 położony w sąsiedztwie zespołu garaży blaszanych oraz murowanych	Do 10 lat Uchwała XV/89/15 Rady Gminy Gorzyce
---------------	----------	--------	---------------------	-----------------	---	--------------------------------------	---	---	--	---

Wójt Gminy Gorzyce
mgr Leszek Surdy

Załączniki:

– Zarządzenie 21/23 Wójta Gminy Gorzyce z dnia 06.03.2023 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy ([162 KB PDF](#), [51 KB DOC](#))