

WYKAZU NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

written by Daniel Mazur

Wójt Gminy Gorzyce ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 miesięcy z tym samym Dzierżawcą, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Zgodnie z art. 35 ust 1, 1b i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Uchwałą Rady Gminy Gorzyce nr LV/386/18 z dnia 09 lipca 2018 roku w sprawie określenia zasad, nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Wójt Gminy Gorzyce podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 miesięcy z tym samym Dzierżawcą, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Wykaz zamieszcza się na okres 21 dni od dnia 05.07.2023 roku do 26.07.2023 roku

Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Powierzchnia działki wydzierżawianej w ha, klasa w ha	Księga wieczysta	Przeznaczenie w planie / przeznaczenie w studium	Termin płatności	Wysokość dzierżawy za rok	Aktualizacja opłat	Opis	Okres umowy
1. Sokołniki	2710	1,1216	0,9956 WVI-0,0225 ŁIV-0,3397 ŁV-0,4828 ŁVI-0,1506	TB1T/00037348/0	Zgodnie z planem tereny gruntów rolnych własności prywatnej i samorządowej przewidziane do zalesienia oznaczone symbolem G101RPL	Do 15 września każdego roku	144,28 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy)	Działka bez obciążeń i zobowiązań wykorzystywana na łąkę położona w sąsiedztwie lasu i łąk	Przedłużenie umowy dzierżawy na 3 lata Uchwałą LV/386/18
2. Sokołniki	1215	13,9144	2,6862 LzrVI-2,6862	TB1T/00037348/0	Część działki przeznaczona w miejscowym planie pod tereny gruntów rolnych własności prywatnej i samorządowej przewidziane do zalesienia oznaczone symbolem G69RPL oraz część działki zgodnie ze studium oznaczona symbolem 23ZL – lasy	Do 15 września każdego roku	348,68 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy)	Działka bez obciążeń i zobowiązań wykorzystywana na cele rolne położona w sąsiedztwie lasów i gruntów rolnych	Przedłużenie umowy dzierżawy na 3 lata Uchwałą LV/386/18

3.	Sokolniki	2654/2	1,5670	1,5670 ŁVI-1,5670	TB1T/00037348/0	Brak planu. Zgodnie ze studium część działki oznaczona symbolem 11P – obiekty produkcyjne, składy magazyny oraz 64 R jako rola	Do 15 września każdego roku	216,42 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy)	Działka bez obciążeń i zobowiązań wykorzystywana na łąkę położona w sąsiedztwie drogi powiatowej oraz zakładów przemysłowych	Przedłużenie umowy dzierżawy na 3 lata Uchwała LV/386/18
4.	Sokolniki	1982	3,2611	0,1000 PsIV-0,1000	TB1T/00037348/0	Część działki przeznaczona pod tereny gruntów rolnych własności prywatnej i samorządowej przewidziane do zalesienia oznaczone symbolem G92RPL oraz część zgodnie ze studium oznaczona symbolem 114 – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	Do 15 września każdego roku	72,14 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy)	Działka bez obciążeń i zobowiązań wykorzystywana na cele rolne położona w sąsiedztwie domów drogi powiatowej	Przedłużenie umowy dzierżawy na 3 lata Uchwała LV/386/18
5.	Sokolniki	2203	0,6582	0,6582 ŁV-0,6583	TB1T/00037348/0	Działka przeznaczona pod tereny gruntów rolnych własności prywatnej i samorządowej przewidziane do zalesienia oznaczone symbolem G94RPL	Do 15 września każdego roku	108,21 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy)	Działka bez obciążeń i zobowiązań wykorzystywana na pastwisko położona w sąsiedztwie łąk i lasu	Przedłużenie umowy dzierżawy na 3 lata Uchwała LV/386/18
6.	Zalesie Gorzyckie	461/1	1,2997	1,2997 PsIII-0,1595 ŁIV-1,1402	TB1T/00037340/4	Brak planu. Zgodnie ze studium działka oznaczona symbolem 10Z – teren zieleni	Do 15 września każdego roku	180,35 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy)	Działka bez obciążeń i zobowiązań wykorzystywana na pastwisko położona w międzywalu rzeki Trześniówka	Przedłużenie umowy dzierżawy na 3 lata Uchwała LV/386/18
7.	Gorzyce	2467/3 1954/13	0,1146 0,0537	łącznie 0,0071 Bi-0,0071	TB1T/00034539/5 TB1T/00046133/6	Działki przeznaczone pod teren zabudowy usługowej wielofunkcyjnej oznaczone symbolem 11U	Do 15 dnia każdego miesiąca	853,42 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy)	Działka bez obciążeń i zobowiązań wykorzystywana pod działalność handlowa istniejący sklep handlowy	Przedłużenie umowy dzierżawy na 3 lata Uchwała LV/386/18

Wójt Gminy Gorzyce
Leszek Surdy

Załącznik:

– Zarządzenie 60/23 Wójta Gminy Gorzyce z dnia 03.07.2023 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 miesięcy z tym samym Dzierżawcą, których

przedmiotem jest ta sama nieruchomość ([60 KB DOC](#), [229 KB PDF](#))